



**NEUEN** ImmobilienVerwaltung  
Frechener Weg 38  
50859 Köln-Weiden

E-Mail: info@neuen-verwaltung.de  
Fax: 02234-694446

## **Vereinbarung über eine gutachterliche Stellungnahme:**

mit E-Mail/Anruf vom \_\_\_\_\_ meldete Herr/Frau \_\_\_\_\_

einen Schimmelschaden innerhalb der Wohnung im EG/\_\_\_\_. OG

Anschrift: \_\_\_\_\_

Der/die Mieter/-in - Wohnungseigentümer/in ist der Meinung dass dieser durch den Eigentümer bzw. der Eigentümergemeinschaft zu beseitigen ist. Die Verwaltung als Vertreter des Eigentümers bzw. der Eigentümergemeinschaft vertritt die Auffassung dass der Schaden durch ein falsches Lüftungs- und Heizverhalten entstanden ist.

Um einen Rechtsstreit zu verhindern, vereinbaren beide Parteien den Schaden durch einen Sachverständigen prüfen zu lassen. Je nach Ausgang der Stellungnahme vereinbaren die Parteien, dass der, der den Schaden zu vertreten hat, auch die Kosten der gutachterlichen Stellungnahme zahlt.

Die Parteien haben sich für den Gutachter \_\_\_\_\_ entschieden.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
NEUEN ImmobilienVerwaltung

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter/in