

## Teilnahmebestätigung

Hiermit bestätigen wir

**Herr Willy Neuen**

die Teilnahme an der Online-Veranstaltung:

„Branchentreff Fokus Recht“

am 24.09.2025 von 09:00 Uhr bis 13:10 Uhr

Folgende Fachvorträge wurden bei der Veranstaltung präsentiert:

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>09:15 Uhr -<br/>10:15 Uhr</b> | <b>Im Niemandsland zwischen WEG- und Mietrecht<br/>Die Verwaltung vermieteten Wohneigentums</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Erhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen</li><li>• Störungen durch den Mieter und dessen Besucher</li><li>• Das nicht gestattete Steckersolargerät des Mieters</li><li>• Betriebskostenabrechnung und Umsatzsteueroption</li><li>• Belegeinsicht, Digitalisierung und Datenschutz</li></ul> |
| <b>11:50 Uhr -<br/>12:50 Uhr</b> | <b>Rechtssprechungs-Update WEG- und Mietrecht<br/>Aktuelle Entscheidungen des BGH und der Obergerichte</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Neues zu baulichen Veränderungen</li><li>• Teilanfechtung der Jahresabrechnung</li><li>• Beschlüsse zur Änderung der Kostenverteilung</li><li>• Wann ist eine Mietvertragsklausel ausgehandelt?</li><li>• Abschluss langfristiger Mietverträge in Textform</li></ul>             |

Referent: RA Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Krall, Kalkum und Partner

Reine Fortbildungsstunden gemäß § 34c Absatz 2c GewO i.V.m. § 15b Absatz 1 MaBV: **2 Stunden**

Eschborn, den 25. September 2025